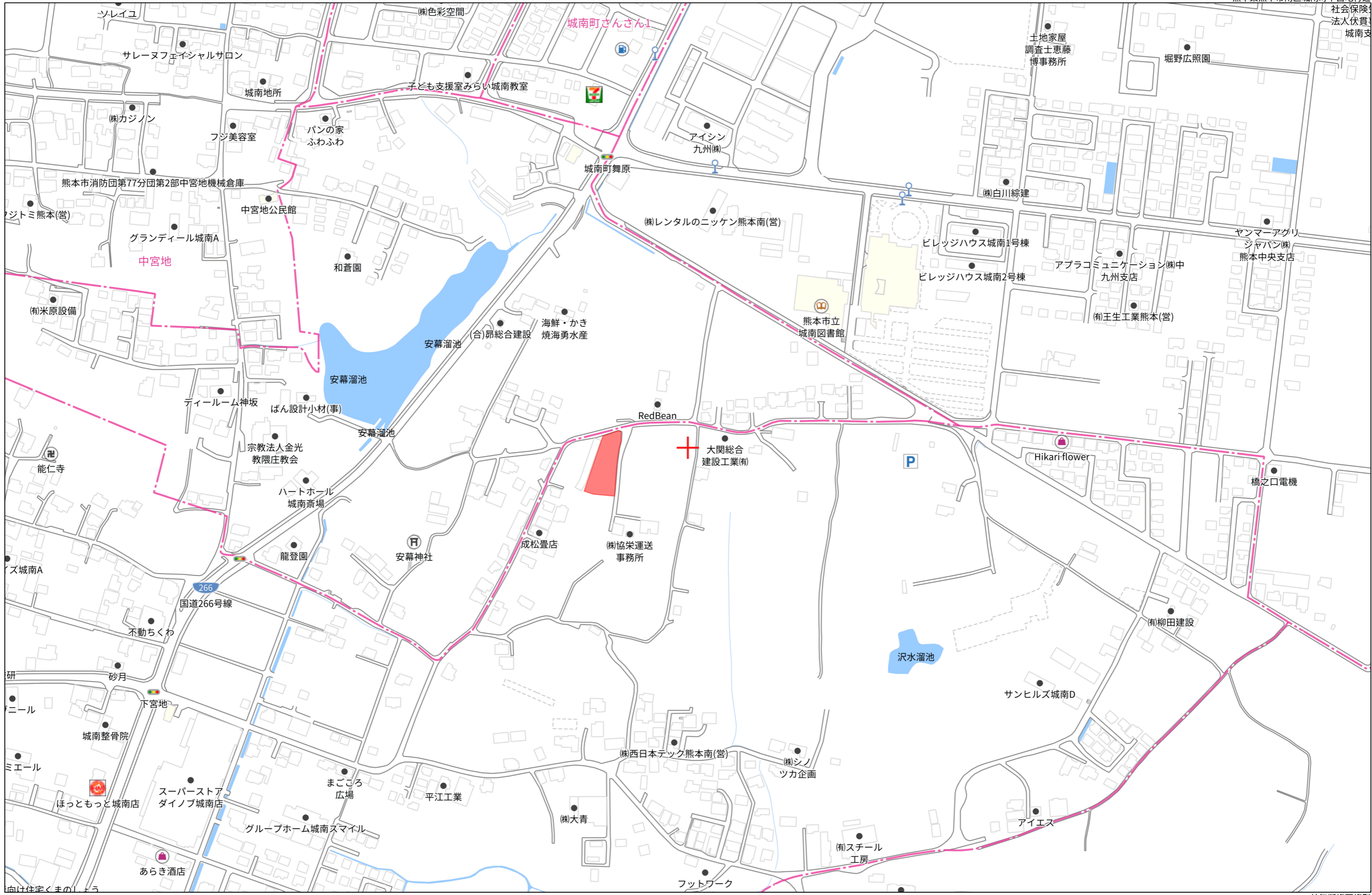


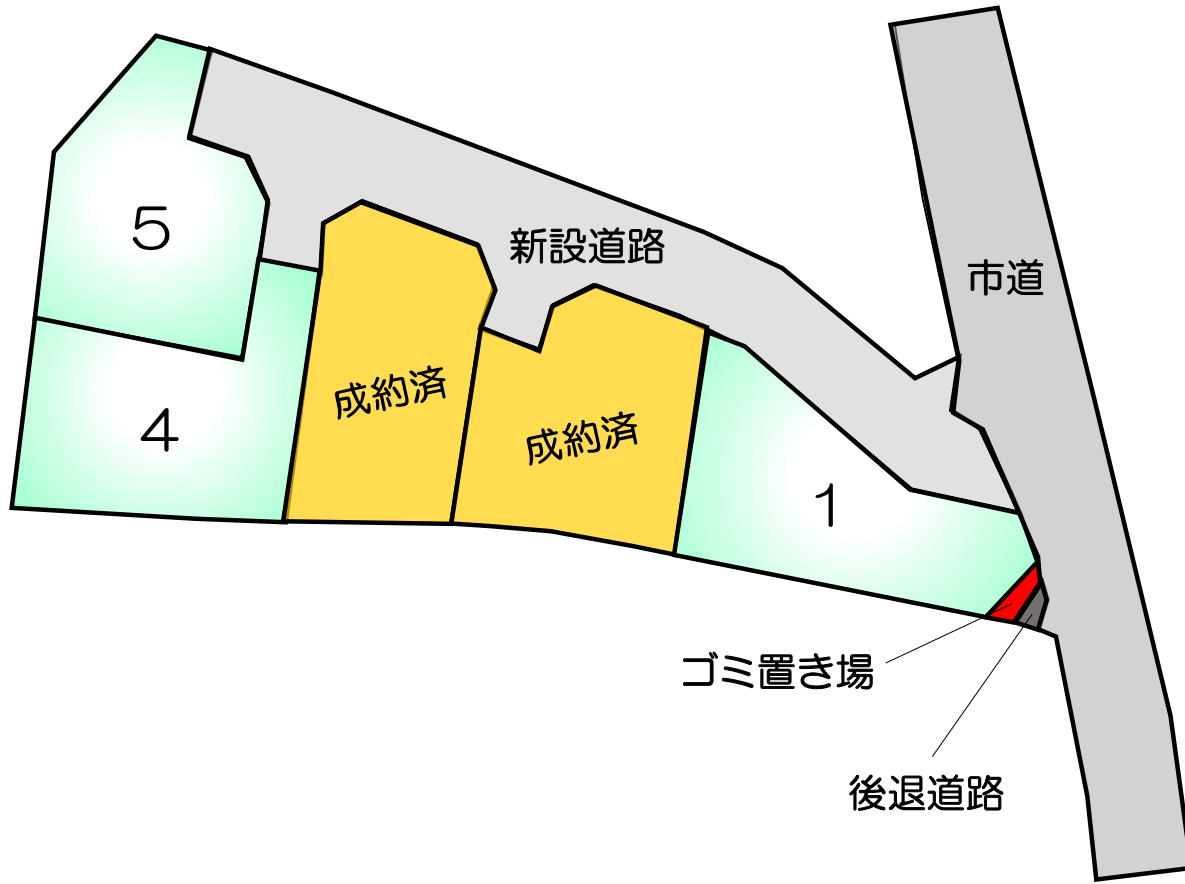
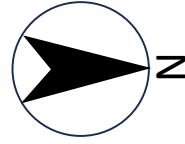
# 【熊本市南区城南町下宮地分譲地】 全5区画

最適用地

住宅用地

所在地	熊本市南区城南町下宮地 214-1付近東側【ナビ検索】			土地面積	公簿 204.77~214.64m <sup>2</sup> ----- 坪数 61.94~64.92坪
区域区分	市街化調整区域			売買代金	590~680 万円
用途地域	無指定			仲介手数料	(売買価格×0.03+6万円)+消費税
接道	北側:公道 幅員:約6.2m 接道:約17m 分譲地内 幅員:約5m の開発道路あり			備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・水道加入金(口径数により変動 別紙参照)</li> <li>・下水道受益者負担金(m<sup>2</sup>×200円)</li> </ul>
交通	【熊バス 火の国文化センター】約737m 徒歩10分 【熊バス 舞原入口】約550m 徒歩7分				
小学校 中学校	隈庄小学校 約1,420m 徒歩18分 城南中学校 約1,413m 徒歩18分			熊本県知事(5)第4366号  <b>株式会社熊本不動産ネット</b> 〒862-0960 熊本県熊本市東区下江津3丁目15番2  (お問い合わせ先) TEL 096-370-3883 FAX 096-380-3881 E-mail k2103net@kf-net.com	
地目	宅地	引渡時期	-		
上水	宅内	下水	宅内		
建ぺい率	40%	容積率	80%		
広告有効期	-	取引形態	仲介		
現況	更地	土地権利	所有権		





## 【価格表】南区域南町下宮地全5区画

区画	面積	坪数	坪単価	土地価格
1	212.77 m <sup>2</sup>	64.36 坪	10.57 万円	6,800,000 円
ご成約済み				
ご成約済み				
4	214.64 m <sup>2</sup>	64.93 坪	9.09 万円	5,900,000 円
5	204.77 m <sup>2</sup>	61.94 坪	10.98 万円	6,800,000 円