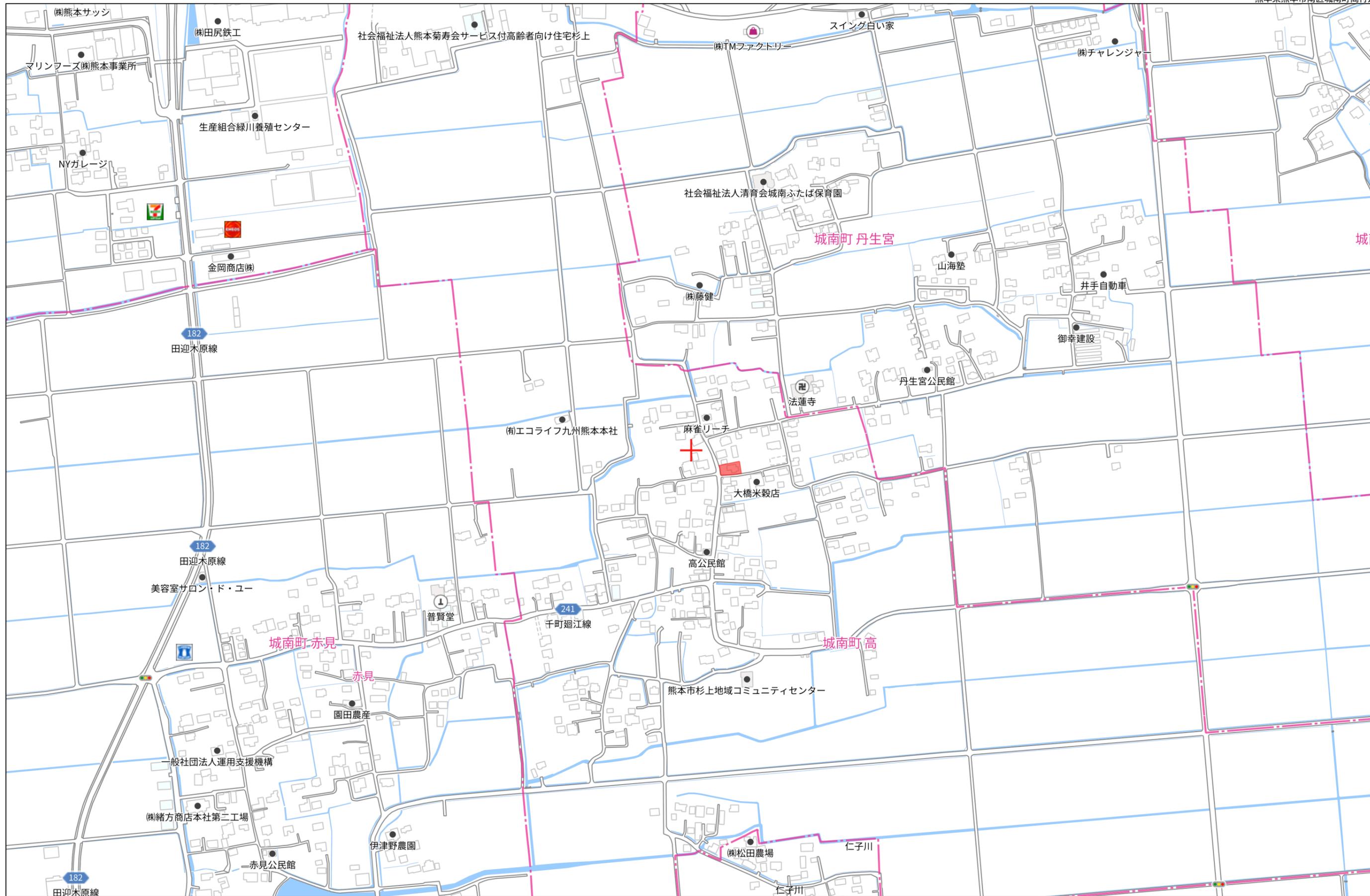


【熊本市南区城南町高】 全2区画

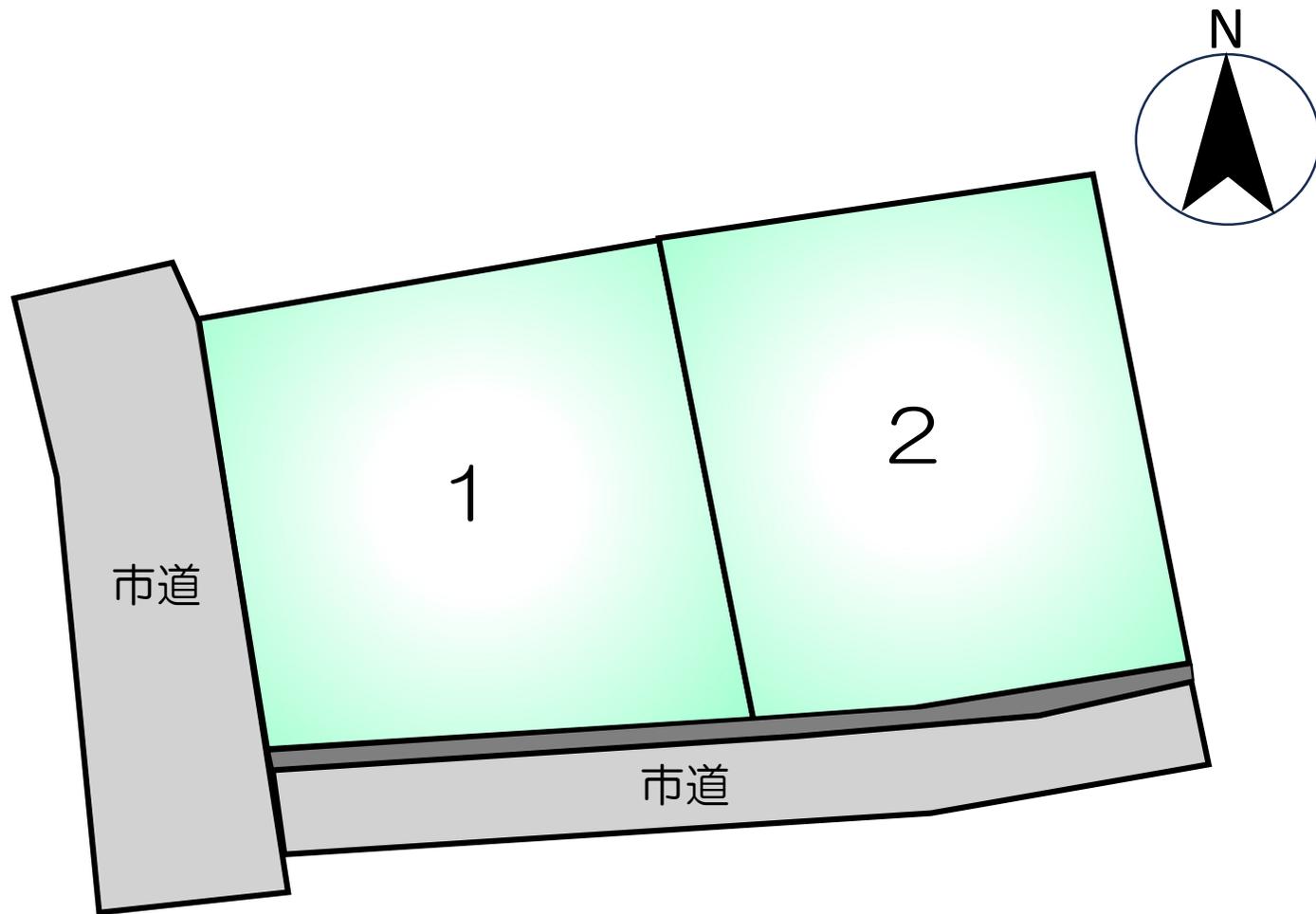
最適用地

住宅用地

所在地	熊本市南区城南町高654-1付近【ナビ検索】			土地面積	公簿 坪数	229.46 69.41	m ² 坪
区域区分	市街化調整区域			売買代金	525～560		万円
用途地域	無指定(集落内開発地域)			仲介手数料	弊社売主の為、頂きません。		
接道	西側市道 幅員:約5.82m 南側市道 幅員:約3.45m			備考	<ul style="list-style-type: none"> ・現況渡し ・電柱設置箇所 ①② ・水道加入金(一律 69,500円) ・受益者負担金(m²×200円) 		
交通	【熊バス 千原入口】 徒歩32分						
小学校 中学校	杉上小学校 約1,973m 徒歩25分 城南中学校 約3,499m 徒歩44分			熊本県知事(5)第4366号 株式会社熊本不動産ネット 〒862-0960 熊本県熊本市東区下江津3丁目15番2 (お問い合わせ先) TEL 096-370-3883 FAX 096-380-3881 E-mail k2103net@kf-net.com			
地目	宅地	引渡時期	即時				
上水	前面	下水	浄化槽				
建ぺい率	40%	容積率	80%				
広告有効期	-	取引形態	売主				
現況	更地	土地権利	所有権				

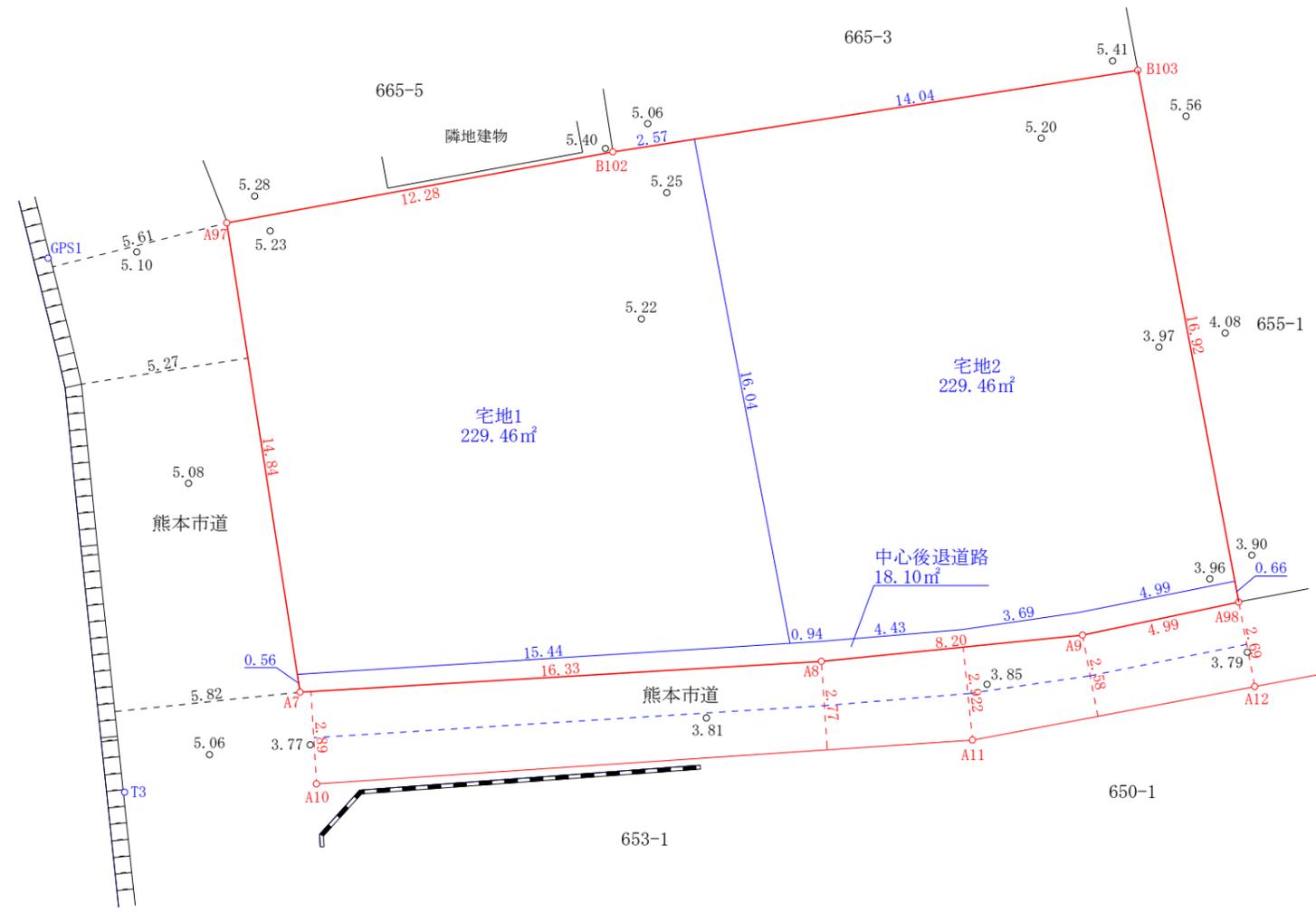
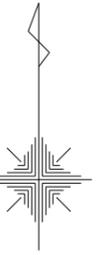


280m



【価格表】南区域南町高全2区画

区画	面積	坪数	坪単価	土地価格
1	229.46 m ²	69.41 坪	8.07 万円	5,600,000 円
2	229.46 m ²	69.41 坪	7.56 万円	5,250,000 円



※道路立会
 令和5年7月28日
 熊本市南区土木センター 清田氏

図面名称	分筆予定図		
図面番号	1	縮尺	1:200
所在	熊本市南区城南町高字出口		
作成年月日	令和5年8月10日		
熊本市東区保田窪四丁目14番68号 TEL 096-285-1120 土地家屋調査士事務所エンストラスト 福田晃大 FAX 096-285-1121			